



BIURO „WYCENA”
Bolesław Głębowicz
Rzecznik Majątkowy
Biegły Sądowy
40-467 KATOWICE, ul. Adama 8 B
Tel.: (48-32) 209-23-51
tel. kom. 507167854
e-mail: glebowicz@op.pl
www.biurowycena.com.pl

OPINIA O WARTOŚCI RYNKOWEJ

RUCHOMOŚCI (środków trwałych)
NALEŻĄCYCH DO PRZEDSIĘBIORSTWA
„BUDINŻ PB Sp. z o.o. Spółka Komandytowa”
ZLOKALIZOWANYCH
W BYTOMIU, POD ADRESEM Krzyżowa 2c
NA POTRZEBY POSTĘPOWANIA nr GKm 269/23

Wartość rynkowa ruchomości: **215 754,00 zł**

słownie złotych: dwieście piętnaście siedemset pięćdziesiąt cztery

Autor opinii:

Podpis autora opinii

Bolesław Głębowicz

Katowice, 19.10.2023 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

<i>1.Określenie przedmiotu i zakresu wyceny</i>	<i>3</i>
<i>2.Cel wyceny</i>	<i>3</i>
<i>3.Określenie podstaw opracowania</i>	<i>3</i>
<i>4.Określenie dat istotnych dla opracowania</i>	<i>5</i>
<i>5.Definicje, informacje teoretyczne i wprowadzające.</i>	<i>5</i>
<i>6. Przedstawienie sposobu wyceny</i>	<i>13</i>
<i>7.Określenie wartości wycenianych maszyn i urządzeń</i>	<i>15</i>
<i>8.Wnioski</i>	<i>16</i>
<i>9. Klauzule i ustalenia dodatkowe</i>	<i>17</i>
<i>10.Załączniki</i>	<i>18</i>

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU WYCENY

Przedmiotem wyceny są wybrane środki trwałe wchodzące w skład wyposażenia działu produkcji przedsiębiorstwa BUDINŻ PB Sp. z o.o. Spółka Komandytowa., zgodnie z listą urządzeń na protokole nr. GKm 269/23.

Tablica nr 1. Zbiorcze zestawienie środków trwałych należących do przedsiębiorstwa BUDINŻ PB Sp. z o.o. Spółka Komandytowa, zlokalizowanych pod adresem Bytom ul. Krzyżowa 2c, wg stanu na dzień 14.09.2023r.

LP	Nazwa	Producent	Model
1	Router kopiujący (router copy machine)	F.O.M. Industrie s.r.l.	Matisse XX11 210
2	Wentylator	Tywent Sp. z o.o.	ZOS-3
3	Piło-frezarka	Graule	AKF6/300
4	Frezarka/ maszyna do cięcia	F.O.M. Industrie s.r.l.	Panda 400 XZ10480
5	Kompresor	FSD	-
6	Kosa spalinowa	Kingfisher plc	FPBCP52-3
7	Odciąg	Metabo	SPA1200
8	Odciąg II	Holzstar	SA2003
9	Odciąg III	Holzmann Maschninen	ABS2480
10	Osuszacz	OMI S.r.l.	ED54
11	Piła dwugłowicowa (maszyna CNC)	Mecal	SW453 Garda-3
12	Prasa/ zagniatarka	Pressta Eiselle	1800
13	Wiertarka stołowa	Optimum	
14	Wybijarka/ siłownik pneumatyczny do wykrojników (sztanca) acip 911	Jel Pneumatic CO, ltd.	4F210-08G
15	Wycinarka/ sztanca do okuć okiennych	Replinger	
16	Wykroinik pneumatyczny/ prasa do profili aluminiowych	Oemme	P20V

2. CEL WYCENY

Celem opracowania niniejszej opinii jest oszacowanie wartości rynkowej urządzeń na potrzeby postępowania egzekucyjnego nr GKm 269/23.

3. OKREŚLENIE PODSTAW OPRACOWANIA

Podstawa formalna

Operat szacunkowy sporządzono na podstawie postępowania egzekucyjnego prowadzonego przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Gliwicach Roberta Łukasiaka na wniosek wierzyciela „PROM DRAGON” Sp. z o.o.. z siedzibą na ul. Zebrzydowska 117, 44-200 Rybnik.

Podstawy materialno – prawne

- Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1360);
- Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks Postępowania Cywilnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1805, 1981, 2052, 2262, 2270, 2289, 2328, 2459, z 2022 r. poz. 1, 366, 480, 807, 830, 974, 1098, 1301, 1371, 1692, 1855, 1967);
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344);
- Ustawa z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1168, 1301);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2021 poz. 2351, z 2022 r. poz. 88);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 poz. 503, 1846);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dn. 05 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (Dz.U. z 2023 r. poz. 1832).
- Powszechne Krajowe Zasady Wyceny.

Źródła danych merytorycznych

- Materiały seminaryjne ze szkolenia „Wycena majątku w zakresie maszyn, urządzeń i pojazdów”
- Materiały z kursu specjalistycznego „Wycena majątku w zakresie maszyn, urządzeń i pojazdów”
- „Wycena mienia. Poradnik Menadżera”, Mieczysław Prystupa, Warszawa, 2000,
- „Wycena nieruchomości i przedsiębiorstw”, pod red. R. Borowieckiego, Warszawa 1994,
- Cennik maszyn i urządzeń nr 40, wydany przez WACETOB Sp. z o.o., Warszawa, 2017,
- Klimek T.: Słownik terminologiczny wyceny wartości maszyn i urządzeń. Bomis Press Poznań 1999,
- Michalski R., Józwiak W.: Metody oceny stanu technicznego, wyceny pojazdów i maszyn. Educaterra Olsztyn 1999,
- Napiórkowski J., Żróbek R.: Metody wyceny maszyn i urządzeń. ZCO Zielona Góra, 2001,
- Osypiuk R. W.: Szacowanie zużycia technicznego w wycenie maszyn i urządzeń.

Wycena Nr 2/1996,

- Osypiuk R.W.: Szacowanie zużycia moralnego w wycenie maszyn i urządzeń, Wycena Nr 4/1995,
- Publikacje prasowe dotyczące rynku środków produkcji,
- Informacje publikowane w wydawnictwach specjalistycznych,
- Oferty sprzedaży publikowane w Internecie,
- Oględziny w dniu 14 września 2023r.

4. OKREŚLENIE DAT ISTOTNYCH DLA OPRACOWANIA

Data sporządzenia wyceny:	19 października 2023 r.
Data, na którą określono wartość przedmiotu wyceny:	19 października 2023 r.
Data, na którą określono i uwzględniono w wycenie stan przedmiotu wyceny:	14 września 2023 r.
Data dokonania oględzin przedmiotu wyceny:	14 września 2023 r.

5. DEFINICJE, informacje teoretyczne i wprowadzające.

Proces wyceny – uporządkowany ciąg działań analityczno – rachunkowych w wyniku których uzyskiwane jest realne oszacowanie wartości obiektu mechanicznego w określonej rzeczywistości gospodarczej.

Ruchomości - rzeczy nie będące nieruchomościami. Rzeczy dzielą się na nieruchomości zdefiniowane w kodeksie cywilnym i ruchomości.

Maszyna:

- a) zespół wyposażony lub który można wyposażyć w mechanizm napędowy inny niż bezpośrednio wykorzystujący siłę mięśni ludzkich lub zwierzęcych, składający się ze sprzężonych części lub elementów, z których przynajmniej jedna jest ruchoma, połączonych w całość mającą konkretne zastosowanie,
- b) zespół bez elementów przeznaczonych do jego podłączenia w miejscu pracy lub do podłączenia do źródeł energii i napędu
- c) zespół gotowy do zainstalowania i zdolny do funkcjonowania jedynie po zamontowaniu na środkach transportu lub zainstalowaniu w budynku lub na konstrukcji,
- d) zespoły maszyn lub maszyny nieukończone w celu osiągnięcia określonego efektu końcowego zostały zestawione i są sterowane w taki sposób, że działają jako zintegrowana całość

- e) zespół sprzężonych części lub elementów, z których przynajmniej jeden jest ruchomy, połączonych w całość, przeznaczony do podnoszenia ładunków, którego jedynym źródłem mocy jest bezpośrednio wykorzystanie siły mięśni ludzkich.

Obiekt techniczny lub środek techniczny - to najczęściej maszyna, urządzenie techniczne lub narzędzie. Gdy występuje samodzielnie, jest rzeczą (ruchomością), ale może być także częścią składową innej rzeczy (nieruchomości). W złożonym obiekcie technicznym można wyróżnić:

1. zespoły,
2. podzespoły,
3. elementy konstrukcyjne (części).

Obiekt mechaniczny – przedmiot rozważań lub działalności człowieka, a w szczególności elementy mechaniczne tworzącego z określonego punktu widzenia (będącego kryterium podziału) całość konstrukcyjną, funkcjonalną, użytkową itd. Obiektem w rozumieniu powyższej definicji jest np. maszyna, urządzenie, narzędzie, pojazd, agregat, linia technologiczna itd. pracujące w systemie operacyjnym.

Urządzenie mechaniczne – zespół mechanizmów we wspólnej obudowie, służący do przetwarzania energii lub wykonywania określonej pracy mechanicznej. Z energetycznego punktu widzenia urządzenie mechaniczne pobiera energię mechaniczną lub jest przetwornikiem energii przetwarzającym inny rodzaj energii w energię mechaniczną.

Środek techniczny – w metodologii wyceny to uogólnienie maszyny, urządzenia, narzędzia i niejednokrotnie utożsamiany jest z obiektem mechanicznym.

Narzędzie – urządzenie proste lub złożone umożliwiające wykonywanie jakiejś czynności lub pracy (np. pług, frez, suwmiarka)

Instalacja – zespół urządzeń technicznych (przewodów i sprzętu) służących do jednego celu np. doprowadzania wody, elektryczności, gazu itp. (np. instalacja gazowa, instalacja wodno-kanalizacyjna)

Dokumentacja techniczno-ruchowa (DTR) – tzw. zwana również paszport maszyny, jest opracowana dla każdej maszyny lub urządzenia osobno i powinna zawierać:

- charakterystykę (parametry techniczne) i dane ewidencyjne
- rysunek zewnętrzny
- wykaz wyposażenia normalnego i specjalnego
- schematy kinematyczne, elektryczne oraz pneumatyczne
- schematy funkcjonowania

- instrukcję użytkowania
- instrukcję obsługi
- instrukcję konserwacji i smarowania
- instrukcję BHP
- normatywy remontowe
- wykaz części zamiennych
- wykaz części zapasowych
- wykaz faktycznie posiadanego wyposażenia
- wykaz załączonych rysunków

Linia produkcyjna (technologiczna) - zespół połączonych (zharmonizowanych ze sobą) poprzez ciąg przenośników maszyn, zintegrowany ze sobą centralną jednostką sterującą. Jest to także zespół stanowisk ręcznych ustawionych według kolejności operacji wykonywanego procesu technologicznego. Zestaw tych maszyn i urządzeń umożliwiających realizowanie procesu technologicznego gwarantujące osiągnięcie określonego skutku – wytwarzanie produktów lub półproduktów.

Zużycie maszyn.

Wyróżnia się następujące rodzaje zużycia obiektów technicznych w czasie eksploatacji:

1. Zużycie techniczne
2. Zużycie funkcjonalne
3. Zużycie środowiskowe

Zużycie techniczne (fizyczne) jest procesem pogarszania się właściwości użytkowych elementów maszyn, głównie w wyniku eksploatacji. Następuje ono na skutek zmiany właściwości, kształtów i wymiarów elementów powodowanych tarcieniem, obciążeniami i reakcjami chemicznymi. Procesy zużycia wskutek korozji polegają na niszczeniu metali na skutek oddziaływania otaczającego środowiska. Erozja polega na ścieraniu materiałów przez przepływające ciecze lub gazy.

Zużycie funkcjonalne (wewnętrzne) - wynika z postępu technicznego i technologicznego. Postęp naukowo-techniczny i konkurencja powodują że wytwarzane maszyny i urządzenia mają coraz lepsze parametry konstrukcyjne, niższe koszty

eksploatacji, większą wydajność, mniejszą energochłonność, zapewniają większe bezpieczeństwo i komfort pracy. Zużycie funkcjonalne jest wynikiem starzenia obiektów technicznych pod względem konstrukcyjnym i technologicznym.

Zużycie środowiskowe (zewnętrzne) - jest spowodowane oddziaływaniem czynników zewnętrznych takich jak uwarunkowania ekonomiczne, prawne, ekologiczne i społeczne. Ten rodzaj zużycia może być wynikiem zmniejszenia popytu na określone produkty czy usługi, zmiany przepisów prawa podatkowego, zmniejszenie podaży surowców lub siły roboczej, ograniczenia spowodowane względami ekologicznymi.

Z każdym z powyższych rodzajów zużycia wiąże się utrata wartości w czasie eksploatacji. Miarą zużycia stosowaną dla potrzeb wyceny jest stopień zużycia. Jest to względny ubytek wartości wyrażony w % lub ułamku dziesiętnym

Dla określenia zużycia technicznego wykorzystujemy modele czasowe, gdyż czas życia jest dla maszyn i urządzeń podstawową wielkością od której zależy jej wartość.

W celu określenia zużycia funkcjonalnego bierze się pod uwagę relacje parametrów technicznych takich jak wydajność, sprawność, moc zainstalowana obiektu, stopień zautomatyzowania. wycenianego i obiektu porównywalnego. W wielu publikacjach i praktyce wyceny stosowany jest współczynnik nowoczesności.

W celu określenia zużycia środowiskowego należy wziąć pod uwagę uwarunkowania ekonomiczne, prawne i ekologiczne. Należy zbadać sytuację na rynku (popyt, podaż) i sytuację w danej branży. Dane przyjmowane do wyceny w podejściu kosztowym często mają charakter historyczny. Stopień zużycia środowiskowego pozwala na uaktualnienie tych danych. Jest to swoisty współczynnik eksperta, który może przyjmować również wartość ujemną i umożliwia rzeczoznawcy uwzględnienie aktualnej sytuacji na rynku. Stopień zużycia środowiskowego jest ustalany w sposób ekspercki.

Stopień zużycia technicznego.

Zużycie techniczne maszyn wynika z przyczyn wewnętrznych odnoszących się do jakości konstrukcji i materiałów, z których jest zbudowany, sposobu eksploatacji oraz warunków środowiskowych, w których funkcjonuje.

Stopień zużycia technicznego o przeciętnych warunkach eksploatacji można określić korzystając ze wzoru:

$$Szt = \frac{t}{Tt} * 100\% \text{ lub } Szt = \frac{nt}{Nt} * 100\%$$

Tt – założony okres żywotności technicznej przy określonych warunkach eksploatacji.

nt – dotychczasowy stan wykonania usług przez środek techniczny,

Nt – normatyw techniczny.

Obiekty (wytwory pracy człowieka) zużywają się technicznie przede wszystkim na skutek intensywnego użytkowania. Dla obiektów określone są normatywy techniczne Nt informujące użytkownika o możliwości wykonania określonych usług przez obiekt.

Ustalenie stopnia zużycia technicznego wymaga dokonania oględzin wycenianego środka, a czasami szczegółowej ekspertyzy. Nie zawsze znane są okresy i warunki eksploatacji, a także normatywy techniczne. Często więc ocena eksperta, jego wiedza i doświadczenie jest podstawą ustalenia zużycia technicznego wycenianego urządzenia.

W wyniku eksploatacji pojawiają się zarówno ubytki powierzchniowe materiału, jak i zmiany wewnętrzne w warstwie wierzchniej (odkształcenia, zmiany chemiczne). Zużycie techniczne może zachodzić w wyniku naturalnych procesów starzeniowych lub nagle (awaryjnie).

Starzenie naturalne – stopniowy proces utraty nominalnych parametrów funkcjonowania obiektu wywołany przez zjawiska fizykochemiczne.

Starzenie przedwczesne – to zbyt szybka utrata (w porównaniu ze starzeniem naturalnym) właściwości użytkowych obiektu, spowodowana przez niewłaściwą eksploatację lub wady technologiczne.

Uszkodzenie obiektu – niemożliwość lub ograniczenie możliwości zrealizowania wyznaczonego zadania w przedziale czasu Δt ze zbioru zadań, które są możliwe do zrealizowania przez obiekt.

Miary zużycia fizycznego		
1.	Obiekt nowy, dotychczas nie użytkowany	do 10%
2.	Obiekt w początkowym okresie użytkowania, stan bardzo dobry	do 30%
3.	Obiekt funkcjonuje bez zastrzeżeń, nie ma potrzeby napraw	do 40%
4.	Obiekt funkcjonuje, stan techniczny nie zapewnia bezawaryjnego użytkowania, konieczność przeprowadzenia przeglądu technicznego, regulacji lub naprawy bieżącej.	do 50%
5.	Obiekt użytkowany w ograniczonym zakresie, wymagane przeprowadzenie napraw głównych elementów składowych.	do 60%
6.	Obiekt użytkowany,	do 75%

	przeprowadzono naprawy bieżące i główne elementów i wymaga kolejnej naprawy głównej.	
7.	Obiekt funkcjonuje awaryjnie, liczne przestoje. Ewentualne przeprowadzenie napraw należy poprzedzić rozważaniami co do zasadności ekonomicznej przedsięwzięcia.	do 85%
9.	Obiekt niezdatny, a naprawa ekonomicznie nieuzasadniona	do 90%
10.	Obiekt powinien być złomowany	ponad 90%

Stopień zużycia funkcjonalnego.

Postęp techniczny i nowe technologie wytwarzania powodują, że obiekty o niewielkim stopniu zużycia technicznego tracą na wartości. Wraz z postępem technicznym wzrastają wymagania w stosunku do funkcjonujących obiektów. Nowe urządzenia nie tylko są w stanie wykonać więcej usług, lepszą produkcję, ale także są tańsze w eksploatacji, gdyż np. zużywają mniej energii. Stopień zużycia funkcjonalnego Szf dla poszczególnych elementów obiektu określić można w dwojaki sposób według wzorów:

$$Szf = \frac{t}{Tfi} * 100\% \text{ lub } Szf = \frac{Nfi}{Kbi} * 100\%$$

t – okres eksploatacji elementu urządzenia,

Tfi – okres funkcjonalnej żywotności urządzenia,

Nfi – nakłady finansowe na doprowadzenie urządzenia do pełnej przydatności funkcjonalnej, np. modernizacja, wymiana,

Kbi – koszt nowego elementu.

Tendencje rozwojowe w konstruowaniu maszyn:

- wzrost osiągnięć przy zmniejszeniu zużycia energii,
- zmniejszenie szkodliwego oddziaływania na środowisko,
- automatyzacja procesów sterowania i regulacji,
- wzrost jakości, trwałości i niezawodności,
- wzrost komfortu obsługi,
- zwiększenie bezpieczeństwa eksploatacji.

Miary zużycia funkcjonalnego

Zużycie funkcjonalne maszyny jest funkcją postępu technicznego w zakresie konstrukcji i budowy aktualnej generacji maszyn tego samego typu i przeznaczenia.

Wartość współczynnika nowoczesności konstrukcji (K) uzależniona jest od stopnia technicznego i technologicznego zaawansowania konstrukcji maszyny, jej przydatności, możliwości przeprowadzenia naprawy i uzyskania części zamiennych. Konkretną wartość zużycia funkcjonalnego dobiera rzeczoznawca.

Współczynnik nowoczesności konstrukcji przyjmuje się z przedziału następujących wartości:

$K = 0,8 - 1$ dla obiektów aktualnie produkowanych,

$K = 0,6 - 0,8$ dla obiektów nie wytwarzanych, dostępne są części zamienne,

$K < 0,6$ dla obiektów przestarzałych, których produkcja została zaniechana.

Miary zużycia zewnętrznego

Zużycie środowiskowe traktowane jest jako utrata wartości maszyny w wyniku oddziaływania na nią czynników zewnętrznych, pochodzących z otoczenia układu eksploatacji. Otoczenie to tworzą uwarunkowania ekonomiczne, prawne, społeczne i ekologiczne. Stopień zużycia zewnętrznego wyznacza się z zależności:

$$Z = CP/CA$$

gdzie: CA - średnie ceny i-tych rodzajów maszyn w aktualnych uwarunkowaniach zewnętrznych,

CP - średnie ceny i-tych rodzajów maszyn przed zmianą uwarunkowań zewnętrznych.

Metody wycen maszyn.

1. Metoda porównywania parami.

Istota metody polega na porównaniu wycenianej maszyny o znanych cechach, ale o nie znanej wartości z maszynami sprzedanymi o znanych cechach i cenach transakcyjnych. Określenie wartości poprawek poprzez współczynnik korygujący(zużycie fizyczne i ekonomiczne) z tytułu występujących różnic pomiędzy szacowaną maszyną, a maszynami porównywanymi wynika z analizy rynku. Poprawka powinna określać wpływ danej cechy na wartość maszyny - podniesienie lub obniżenie jej wartości. Wartość poprawki przyjmuje się na podstawie:

- analizy bazy danych o wpływie danego atrybutu na wartość maszyny,
- analizy danych o wpływie danego atrybutu na wartość innych porównywalnych maszyn,
- na podstawie wiedzy eksperckiej, wykorzystanie danych z dotychczasowych wycen.

2. Metoda średniej skorygowanej.

Istota metody polega na wyznaczeniu wartości maszyny na podstawie kilkunastu realizacji sprzedaży porównywalnych maszyn po uwzględnieniu korekt z tytułu różnic w wartościach atrybutów.

Procedura wyceny:

- identyfikacja cech (atrybutów) wycenianej maszyny,
- dobór maszyn porównawczych,
- identyfikacja cech (atrybutów) maszyn porównawczych - najtańszej i najdroższej – skwantyfikowanie ich zalet i wad według przyjętej skali.
- wyznaczenie średniej ceny transakcji,
- wyznaczenie wskaźnika zmienności cen: maksymalnej, minimalnej,
- wyznaczenie współczynników korygujących
- wyznaczenie wag atrybutów:

Metody wyznaczania wag:

- na podstawie analizy bazy danych o wpływie danego atrybutu na wartość maszyny;
- na podstawie analizy danych o wpływie danego atrybutu na wartość innych maszyn;
- na podstawie wiedzy eksperckiej, wykorzystanie danych z dotychczasowych wycen.

3. Metoda analizy statystycznej rynku (metoda porównawcza).

Istota metody polega na tym, iż aktualna wartość rynkowa maszyny wyznaczana jest na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie maszynami tego samego typu i rodzaju, przy uwzględnieniu różnic w stanie technicznym. Różnice w stanie technicznym wycenianych maszyn wymagają wprowadzenia korekt w stosunku do wzorca, jakim jest stan techniczny maszyny w n-tym roku eksploatacji. Korekty te w zaproponowanej metodzie wyceny ujmowane są kosztowo. Metoda ta znajduje zastosowanie dla maszyn i urządzeń dla których możemy wyznaczyć modele ekonometryczne zmian wartości w miarę upływu lat eksploatacji lub inne charakterystyki statystyczne np. średnią arytmetyczną.

Modele ekonometryczne prowadzą do poznania rzeczywistości za pomocą ekonometrii na podstawie budowy modelu rozpatrywanego zjawiska, statystycznej estymacji tego modelu na podstawie wyników obserwacji i wnioskowaniu o trendzie rozwoju danego zjawiska w czasie. Modele są przedstawiane w funkcji zmiennej i są nazywane modelami tendencji rozwojowej. Do najczęściej dobieranych postaci analitycznych funkcji należą: logarytmiczna, potęgowa, wykładnicza. Istotność postaci funkcji (współczynnik zbieżności) - wyznaczana jest za pomocą współczynnika korelacji R, który jest miarą dopasowania funkcji regresji (modelu teoretycznego) do rozrzutu danych empirycznych. Czym wartość R jest bliższa 1, tym stopień dopasowania modelu teoretycznego do danych empirycznych jest lepszy.

Procedura wyceny:

1. Obliczenie średniej ceny maszyny.

Wyznaczenie średniej ceny maszyny dokonywane jest na podstawie wyznaczenia jednej z charakterystyk statystycznych próby maszyn odpowiedniej do wycenianej maszyny. W przypadku posiadania danych umożliwiających wyznaczenia charakterystyk statystycznych dla konkretnego modelu maszyny do analiz winno wykorzystywać się te dane. W przypadku braku danych, dla konkretnego modelu maszyny, do analizy istnieje możliwość przyjmowania danych charakterystycznych dla danej grupy maszyn. Do wyznaczenia średniej ceny maszyny wykorzystywane są funkcje opisujące zmiany współczynnika wartości maszyn w miarę upływu lat eksploatacji oraz średnie arytmetyczne cen sprzedaży porównywalnych maszyn. Liczba przyjętych do analizy danych wynika z ich dokładności. W miarę zmniejszenia rozstępu wartości posiadanych danych istnieje możliwość znacznego ograniczenia liczby przyjmowanych do analizy wartości. Współczynnik wartości – jest to współczynnik opisujący statystyczną wartość maszyny w n-tym roku eksploatacji odniesiony do ceny aktualnie produkowanych porównywalnych maszyn.

2. Wyznaczenie korekty uwzględniającej średnią roczną intensywność użytkowania.

W przypadkach, gdy znamy wartości rzeczywistej intensywności użytkowania maszyn i odbiega ona od wartości przeciętnych dla danej grupy maszyn to wprowadzamy korektę do uśrednionej ceny maszyny. Korekta może być dodatnia, w przypadku gdy intensywność użytkowania jest mniejsza od wartości przeciętnych i ujemna w sytuacji odwrotnej.

3. Wyznaczenie korekt uwzględniających stan techniczny maszyny.

Stopień polepszenia lub pogorszenia stanu technicznego maszyny odnosimy do średniego stanu technicznego zespołu dla danego roku eksploatacji. Koszty naprawy zespołów winne

być uwzględnione w przypadkach udokumentowanych lub oczywistych dla rzeczoznawcy - napraw nie odtwarza w pełni potencjału eksploatacyjnego nowego obiektu. Wartość stopnia pogorszenia winien wynikać z doświadczenia rzeczoznawcy.

W przypadkach udokumentowanych stopień pogorszenia można wyznaczyć na podstawie niezbędnych nakładów koniecznych do poniesienia na odtworzenie stanu zdadności odniesionych do wartości nowego zespołu.

W opisie stanu technicznego maszyny powinny być wykazane przeprowadzone wymiany głównych zespołów (udokumentowane) w okresie eksploatacji. Wymiana głównych zespołów mająca wpływ na wartość maszyny powinna stanowić korektę dodatnią wartości maszyny. Korekta ta powinna uwzględniać różnicę pomiędzy wartością zamontowanego zespołu, a wartością wymontowanego zespołu pomniejszoną o 10% (z uwagi na nie fabryczny montaż). Opis stanu technicznego powinien ujmować mające wpływ na wartość przeprowadzone naprawy w okresie 12 miesięcy przed badaniem. Korekta pochodząca od tych napraw powinna zależeć od wieku maszyny i w żadnym wypadku nie może być równa całkowitemu kosztowi naprawy. Rząd wielkości powiększania wartości należy w przypadku zespołów wymienianych rozpatruje się w powiązaniu z wiekiem maszyny i zużyciem resursu. Wartość maszyny można zwiększyć o część różnicy wartości zespołu po naprawie i przed naprawą. Ta część nie powinna przekraczać 70% różnicy wartości zespołu po naprawie i przed naprawą w przypadku napraw głównych i proporcjonalnie mniej przy naprawach o mniejszych zakresach.

W wielu przypadkach opis stanu technicznego będzie wskazywał na konieczność przeprowadzenia różnych napraw. W pierwszym rzędzie uwzględnione będą zawsze naprawy mające na celu zachowanie właściwości użytkowych. Koszt tych napraw będzie zawsze stanowił ujemną korektę w stosunku do uśrednionej wartości maszyny. Koszt naprawy może być naliczany na korektę minusową w wysokości do 100%. Dopuszczalne jest odjęcie kosztu naprawy skorygowanego o ubytek wartości szacowanej maszyny w stosunku do ceny maszyny nowej.

4. Metoda odtworzeniowa w warunkach rynkowych.

W metodzie tej konieczne jest wyznaczenie zużycia łącznego maszyn i urządzeń, które składa się ze zużycia fizycznego, zużycia funkcjonalnego, zużycia zewnętrznego, oraz określenie średniej ceny podobnej maszyny w stanie nowym. Poszczególne wartości zużycia określa się przez współczynniki, charakteryzujące czynniki mające wpływ na kształtowanie cen rynkowych. Oszacowanie wartości maszyn dokonuje się za pomocą formuły matematycznej.

6. PRZEDSTAWIENIE SPOSOBU WYCENY

Wartość środków trwałych może być interpretowana różnorodnie. O ile sama wartość jest pojęciem powszechnym i ogólnym, o tyle w przypadku środków trwałych interpretowana jest jako:

- wartość księgowa, wynikająca z zapisów w księgach handlowych (bilansie),
- wartość likwidacyjna, czyli suma cen uzyskanych ze sprzedaży poszczególnych składników majątkowych,
- wartość odtworzeniowa, czyli suma nakładów finansowych niezbędnych do odtworzenia poszczególnych środków trwałych (ruchomości: maszyn i urządzeń,

nieruchomości) na dany moment czasowy,

- wartość zastawna, czyli wartość gwarantująca zabezpieczenie udzielonego kredytu,
- wartość rynkowa, czyli wartość ukształtowana w procesie transakcji dokonywanych na rynku

Do dnia dzisiejszego nie zostały ustalone jednoznaczne przepisy prawne dotyczące wyceny wartości rynkowej ruchomości takich jak urządzenia techniczne, wyposażenie, produkty i surowce i in. Do określenia wartości przedmiotowych ruchomości dokonano przeglądu właściwych podejść, a w ich obrębie różnych metod i technik, stosowanych w przypadku wykonywania czynności szacowania wartości rzeczy ruchomych oraz nieruchomości. W warunkach wolnego rynku ukształtowały się następujące podejścia i metody wyceny ruchomości:

- porównawcze
- dochodowe
- kosztowe
- mieszane

Wyboru właściwego podejścia dokonuje rzeczoznawca, uwzględniając przede wszystkim cel wyceny, rodzaj ruchomości i ich przeznaczenie, możliwości oceny stanu technicznego, nowoczesność konstrukcji i stopień amortyzacji jak i dostępne dane techniczne oraz ekonomiczne o ruchomościach podobnych.

Wśród analizowanych sposobów wyceny na pierwszym miejscu należy wymienić **podejście porównawcze**, które jest stosowane dla towarów będących przedmiotem obrotu rynkowego, a ceny transakcji (oferty sprzedaży) są znane.

Wartość urządzeń w zależności od dostępności danych wyznacza się według wzoru:

$$W_u = W_{sr} * s$$

Gdzie:

W_u – wartość rynkowa szacowanego urządzenia

W_{sr} – wartość średnia ofert

s – współczynnik korygujący

Na wartość współczynnika korygującego ma wpływ zużycie fizyczne oraz ekonomiczne.

Zużycie fizyczne uwzględnia stan urządzenia i stopień jego zużycia wynikający z eksploatacji, natomiast zużycie ekonomiczne uwzględnia wiek /różnicę wieku od średnich ofert.

Przedmiotem wyceny jest według zlecenia wartość wybranych środków trwałych

należących do przedsiębiorstwa BUDINŻ PB Sp. z o.o. Spółka Komandytowa.

Wartość ruchomości oszacowano na podstawie analizy rynku, ofert sprzedaży urządzeń podobnych lub o zbliżonych parametrach.

W niniejszej wycenie zastosowano podejście porównawcze.

7. OKREŚLENIE WARTOŚCI WYCENIANYCH MASZYN I URZĄDZEŃ

Do porównań przyjęto oferty podobnych maszyn i urządzeń publikowanych na specjalistycznych internetowych portalach krajowych i międzynarodowych. Przeprowadzono również serię zapytań ofertowych w formie email u krajowych i zagranicznych producentów i sprzedawców podobnych maszyn i urządzeń. Do cen ofertowych używanych maszyn i urządzeń zastosowano współczynnik 0,9 (ze względu na możliwość negocjacji cen). W związku z brakiem występowania na rynku polskim urządzeń, rozszerzono zakres poszukiwań na teren Europy, przyjęto średni kurs EUR do PLN zgodnie z kursem NBP z dn. **19 października 2023, tj. 4,4529**. Zgodnie z praktyką ofertowania wszystkie ceny charakteryzuje status „as is – where is”, czyli w aktualnym stanie i w obecnym miejscu, w którym urządzenie się znajduje. Nie uwzględnione są koszty ew. przywrócenia stanu maszyny do pierwotnego lub określonego pożądanego stopnia dezagregacji, ani też koszty demontażu i transportu.

Rynek maszyn od dłuższego czasu wykazuje stabilność cen oraz ich równowagę. Ze względu na otwarty rynek Unii Europejskiej ceny na polskim rynku skorelowane są z cenami w innych krajach UE.

Niestabilna sytuacja geopolityczna w skali makro powoduje obniżanie prognoz gospodarczych na najbliższe lata, co może mieć również negatywny wpływ na popyt na szacowane maszyny i urządzenia.

Oszacowana wartość rynkowa środków trwałych firmy BUDINŻ PB Sp. z o.o. Spółka Komandytowa. z siedzibą w Bytomiu, zgodnie ze specyfikacją w zleceniu sporządzenia niniejszej wyceny, przedstawia się następująco:

Tablica nr 2. Zbiorcze zestawienie wyceny środków trwałych należących do przedsiębiorstwa BUDINŻ PB Sp. z o.o. Spółka Komandytowa, zlokalizowanych pod adresem Bytom ul. Krzyżowa 2c, wg stanu na dzień 14.09.2023r.

LP	Nazwa	Producent	Model	Oszacowana wartość rynkowa [PLN]
1	Router kopiujący (router copy machine)	F.O.M. Industrie s.r.l.	Matisse XX11 210	12 432
2	Wentylator	Tywent Sp. z o.o.	ZOS-3	1 286
3	Pilo-frezarka	Graule	AKF6/300	11 289
4	Frezarka/ maszyna do cięcia	F.O.M. Industrie s.r.l.	Panda 400 XZ10480	14 394
5	Kompresor	FSD	-	3 056
6	Kosa spalinowa	Kingfisher plc	FPBCP52-3	201
7	Odciaż	Metabo	SPA1200	660
8	Odciaż II	Holzstar	SA2003	1 012
9	Odciaż III	Holzmann Maschinen	ABS2480	870
10	Osuszacz	OMI S.r.l.	ED54	2 710
11	Piła dwugłowicowa (maszyna CNC)	Mecal	SW453 Garda-3	149 479
12	Prasa/ zagniatarka	Pressta Eiselle	1800	11 875
13	Wiertarka stołowa	Optimum		1 644
14	Wybijarka/ siłownik pneumatyczny do wykrojników (sztanca) acip 911	Jel Pneumatic CO, ltd.	4F210-08G	1 853
15	Wycinarka/ sztanca do okuć okiennych	Replinger		1 575
16	Wykroinik pneumatyczny/ prasa do profili aluminiowych	Oemme	P20V	1 420

215 754

Oszacowanie wartości rynkowej poszczególnych maszyn i urządzeń, wchodzących w zakres wyceny, przedstawiono w załączonych Arkuszach Wyceny Środka Technicznego nr 1-16. Przykładowe oferty maszyn i urządzeń podobnego typu przedstawiono na załączonych arkuszach ofertowych: 1a- 1c, 2a-2c, 3a-3c, 4a-4c, 5a, 6a-6c, 7a-7c, 8a-8c, 9a-9c, 10a-10c, 11a-11c, 12a-12c, 13a-13c, 14a-14c, 15a-15c, 16a-16c.

8. WNIOSKI

W nawiązaniu do przeprowadzonych wyliczeń, przedstawionych w załączonym zestawieniu zbiorczym oraz wynikających z porównania rynkowych cen urządzeń, i ich stopnia zużycia, wnioskuje się przyjąć zaokrągloną wartość wycenianej części majątku trwałego w dniu wyceny: 215 754,00 zł.

215 754,00 zł.

(słownie złotych: dwieście piętnaście siedemset pięćdziesiąt cztery)

jako przewidywaną cenę możliwą do uzyskania w warunkach sprzedaży i tą wnioskuje się przyjąć jako podstawę do wewnętrznych rozliczeń.

9. KLAUZULE I USTALENIA DODATKOWE

Klauzule publikacji i wykorzystania

- Opracowanie to może być wykorzystane tylko w celu określonym w pkt. 2.
- Zabrania się powielania wyceny w całości jak i w części bez zgody autora.
- Autor opracowania zobowiązuje się do zachowania pełnej tajemnicy wszelkich przekazywanych przez zamawiającego informacji związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności przestrzegać przepisów ustawy z 10 maja 2018. o ochronie danych osobowych, tekst jednolity (Dz. Ustaw 2018, pozycja 1000.).

Klauzule ograniczające odpowiedzialność rzeczoznawcy

- Nie bierze się odpowiedzialności za wady ukryte wycenianych urządzeń, których występowania nie można było stwierdzić przy dokonaniu wizji lokalnej, ani też na podstawie dokumentacji prawnej.
- Wartość środków technicznych określono w warunkach ograniczonych – brak dokumentacji wycenianych maszyn, na podstawie ogłoszeń prasowych i internetowych, cenników nowych i używanych maszyn i urządzeń w kraju i zagranicą. Maszyny na dzień wizji lokalnej były nieużytkowane. Brak możliwości przeprowadzenia prób rozruchowych. Wyklucza się odpowiedzialność rzeczoznawcy z tego tytułu.
- Maszyny i urządzenia na dzień 14.09.2023 znajdowały się w kontenerze na terenie przedsiębiorstwa w Bytomiu , przy ulicy Krzyżowa 2c (z wyjątkiem piły dwugłowicowej CNC która znajdowała się w Hali pod adresem jak wyżej)
- Podana wartość jest wartością netto, bez podatku VAT.
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ukryte wady materiału, uszkodzenia oraz braki powstałe po przeprowadzeniu oględzin.
- Niniejsze opracowanie określa wartość rynkową na dzień wyceny, późniejsze zmiany prawne lub rynkowe lub techniczne nie zostały uwzględnione.
- Ocena stanu technicznego nie stanowi ekspertyzy technicznej.
- Stanu prawnego własności przedmiotowych ruchomości nie badano.
- Autorowi opracowania nie jest znany fakt użytkowania, przewłaszczenia, lub innych praw osób trzecich, do wycenionych środków technicznych, założono, że właścicielem wycenionych środków technicznych jest dłużnik zgodnie z protokołem zajęcia przez komornika oraz powołaniem do oszacowania środków technicznych.
- Okres ważności wyceny zgodnie z przepisami prawa ustala się na 12 miesięcy.

10. ZAŁĄCZNIKI:

- Tablica nr 1 Zbiorcze zestawienie środków trwałych BUDINŻ PB Sp. z o.o. Spółka
Komandytowa zlokalizowanych pod adresem Bytom, ul. Krzyżowa 2c.
- Tablica nr 2: Zbiorcze zestawienie wyceny środków trwałych BUDINŻ PB Sp. z o.o. Spółka
Komandytowa zlokalizowanych pod adresem Bytom, ul. Krzyżowa 2c.
- Arkusze Wyceny Środka Technicznego nr 1 do 16.
- Arkusze Ofertowe 1a- 1c, 2a-2c, 3a-3c, 4a-4c, 5a, 6a-6c, 7a-7c, 8a-8c, 9a-9c, 10a-10c,
11a-11c, 12a-12c, 13a-13c, 14a-14c, 15a-15c, 16a-16c.

ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO		Numer arkusza	1
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Router kopiujący (router copy machine)		
Producent	F.O.M. Industrie s.r.l.		
Model	Matisse XX11 210	Nr seryjny	G0600823
			
Uwagi	Router kopiujący (router copy machine) - używany, wyraźne ślady użytkowania, rok produkcji: 2015. Przechowywanie: zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi. Brak dokumentacji techniczno- rozruchowej.		
średnia cena ofert sprzedaży	31080,40	Współczynnik korygujący (zużycie fizyczne i ekonomiczne)	0,40
Wartość oszacowana netto [PLN]		12 432 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	1a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Router kopiujący (router copy machine)		
---------------------------	---	--	--

Producent	Rotox		
-----------	--------------	--	--

Model	KF 347	Nr seryjny	-
-------	---------------	------------	---

Uwagi	Router kopiujący (router copy machine) - używany (jak nowy - informacja od sprzedającego; rok produkcji: 2019. Cena: 7900 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529. Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.com/rotox-kf-347/i-10570826		
-------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	35177,91	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	-----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	31 660 zł
----------------------------------	------------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	1b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Router kopiujący (router copy machine)		
---------------------------	---	--	--

Producent	Elumatec		
-----------	-----------------	--	--

Model	KF 178	Nr seryjny	-
-------	---------------	------------	---

Uwagi	Router kopiujący (router copy machine) - używany; rok produkcji: 1995. Cena: 6500 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529.		
	Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.com/elumatec-kf-178/i-6707368		

oferta sprzedaży netto	28943,85	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	-----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	26 049
----------------------------------	---------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	1c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Router kopiujący (router copy machine)		
---------------------------	---	--	--

Producent	Pressta Eisele		
-----------	-----------------------	--	--

Model	Panto 500	Nr seryjny	-
-------	------------------	------------	---

Uwagi	Router kopiujący (router copy machine) - używany; rok produkcji: 2004. Cena: 7900 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529.		
	Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.pl/pressta+eisele-panto+500/i-12354890		

oferta sprzedaży netto	35177,91	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	-----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	31 660
----------------------------------	---------------

ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO		Numer arkusza	2
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Wentylator		
Producent	Tywent Sp. z o.o.		
Model	ZOS-3	Nr seryjny	1711009
			
			
Uwagi	Wentylator firmy Tywent, używany, widoczne niewielkie ślady użytkowania.		
średnia cena ofert sprzedaży	1607	Współczynnik korygujący (zużycie fizyczne i ekonomiczne)	0,80
Wartość oszacowana netto [PLN]		1 286 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	2a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wentylator (zestaw do odciagu spalin)		
---------------------------	--	--	--

Producent	Tywent Sp. z o.o.		
-----------	--------------------------	--	--

Model	ZOS-3	Nr seryjny	-
-------	--------------	------------	---



Uwagi	Wentylator (zestaw do odciagu spalin) - nowy produkt firmy Tywent.		
	Adres internetowy oferty: https://tywent.pl/zos/1426-zestaw-do-odci-gu-spalin-zos-3-3f-59965.html		

oferta sprzedaży netto	1863,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 677 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej	Numer arkusza	2b
	Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wentylator (zestaw do odciagu spalin)
---------------------------	--

Producent	Tywent Sp. z o.o.
-----------	--------------------------

Model	ZOS-3	Nr seryjny	-
-------	--------------	------------	---



Uwagi	Wentylator (zestaw do odciagu spalin) - nowy produkt firmy Tywent. W ofercie podano cenę brutto: 2360zł, do wyceny przyjęto wartość po odliczeniu 23% VAT. Adres internetowy oferty: https://allegro.pl/oferta/wentylator-zestaw-do-odciagu-spalin-zos-3-230v-9168468224?utm_feed=aa34192d-eee2-4419-9a9a-de66b9dfe24&utm_term=test&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=_dio_budownictwo-dd_pla_pmax&ev_campaign_id=17967348437&gclid=CjwKCjwKqoBhBPEiwALrrqiE1F7T8p24CZlv91imNeL3_gQfD
--------------	--

oferta sprzedaży netto	1817,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 635 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	2c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wentylator (zestaw do odciagu spalin)		
---------------------------	--	--	--

Producent	Tywent Sp. z o.o.		
-----------	--------------------------	--	--

Model	ZOS-3	Nr seryjny	-
-------	--------------	------------	---



Uwagi	Wentylator (zestaw do odciagu spalin) - nowy produkt firmy Tywent.		
	Adres internetowy oferty: https://www.lemar24.pl/odciagi/odciag-spalin-zos?gclid=CjwKCAjwsKqoBhBPEiwALrrqiCP-mxp-Zzi2VuMsMYOVqBjEhiMFEA3zM0RjGPJbaKiILbBPQsSGBhoCAj0QAvD_BwE		

oferta sprzedaży netto	1675,61	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 508 zł
----------------------------------	-----------------

ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO		Numer arkusza	3
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Frezarka		
Producent	Graule		
Model	AKF6/300	Nr seryjny	2015/27/6
			
			
Uwagi	Frezarka firmy Graul; widoczne niewielkie ślady użytkowania. Przechowywanie: w kontenerze; zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi. Brak dokumentacji techniczno- rozruchowej. Brak dostępności ofert z roku 2015; porównano z możliwie podobnymi rocznikami produkcji.		
średnia cena ofert sprzedaży	12543,66	Współczynnik korygujący (zużycie fizyczne i ekonomiczne)	0,90
Wartość oszacowana netto [PLN]		11 289 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	3a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Frezarka		
---------------------------	-----------------	--	--

Producent	Graule		
-----------	---------------	--	--

Model	AKF 6/250	Nr seryjny	-
-------	-----------	------------	---

Uwagi	<i>Frezarka do słupka firmy Graule; używana (stan b dobry wg. informacji sprzedawcy). Rok produkcji: nieznany. Cena: 2600 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529.</i>		
	<i>Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.pl/grau-le-akf+6%2F250/i-10395929</i>		

oferta sprzedaży netto	11577,54	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	-----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	10 420 zł
----------------------------------	------------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	3b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Frezarka		
------------------------------	-----------------	--	--

Producent	Graule		
-----------	---------------	--	--

Model	AKF 6/300	Nr seryjny	-
-------	------------------	------------	---

Uwagi	Frezarka do słupka firmy Graule; używana (stan b dobry wg. informacji sprzedawcy). Rok produkcji: 1991. Cena: 3200 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529. Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.pl/graule-akf+6%2F300/i-9830555		
--------------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	14249,28	Współczynnik korygujący	0,90
---------------------------	-----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	12 824 zł
----------------------------------	------------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	3c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Frezarka		
---------------------------	-----------------	--	--

Producent	Graule		
-----------	---------------	--	--

Model	AKF 6/250	Nr seryjny	-
-------	------------------	------------	---



Uwagi	<i>Frezarka do słupka firmy Graule; używana. Rok produkcji: 1994. Cena: 3200 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529.</i>		
	<i>Adres internetowy oferty: https://stolplast.com/graule-akf-6-250-160/</i>		

oferta sprzedaży netto	14249,28	Współczynnik korygujący	0,85
------------------------	-----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	12 112 zł
----------------------------------	------------------

ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO		Numer arkusza	4
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Frezarka/ maszyna do cięcia		
------------------------------	------------------------------------	--	--

Producent	F.O.M. Industrie s.r.l.		
-----------	--------------------------------	--	--

Model	Panda 400 XZ10480	Nr seryjny	D0701866
-------	--------------------------	------------	-----------------




Uwagi	<i>Frezarka firmy F.O.M. Industrie s.r.l., używana, rok produkcji: 2015. Widoczne niewielkie ślady użytkowania.</i>		
--------------	---	--	--

średnia cena ofert sprzedaży	16933,941	Współczynnik korygujący (zużycie fizyczne i ekonomiczne)	0,85
---------------------------------	------------------	---	-------------

Wartość oszacowana netto [PLN]	14 394 zł
--------------------------------	------------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	4a
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Frezarka/ maszyna do cięcia		
Producent	F.O.M. Industrie s.r.l.		
Model	Panda 400 Assomak	Nr seryjny	-
			
Uwagi	Frezarka/ maszyna do cięcia firmy F.O.M.; używana, sprawna, rok produkcji: 2000. Cena: 4450 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529. Oferta otrzymana w formie email/ pdf.		
oferta sprzedaży netto	19815,41	Współczynnik korygujący	0,90
Wartość z oferty sprzedaży [PLN]		17 834 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	4b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Frezarka/ maszyna do cięcia		
---------------------------	------------------------------------	--	--

Producent	F.O.M. Industrie s.r.l.		
-----------	--------------------------------	--	--

Model	Panda 400	Nr seryjny	-
-------	------------------	------------	---




Uwagi	Frezarka/ maszyna do cięcia firmy F.O.M.; używana, sprawna, rok produkcji: 2015. Cena: 4500 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529.		
	Adres internetowy oferty: https://www.maschinensucher.de/fomindustrie-panda+400/i-8050631?utm_source=ms&utm_medium=email&utm_campaign=ms_inquiry&utm_term=8050631		

oferta sprzedaży netto	20038,1	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	18 034 zł
----------------------------------	------------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	4c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Frezarka/ maszyna do cięcia		
---------------------------	------------------------------------	--	--

Producent	Gambin		
-----------	---------------	--	--

Model	X 600 - Y 200 - Z 400 mm	Nr seryjny	-
-------	-------------------------------------	------------	---

Uwagi	<i>Frezarka/ maszyna do cięcia firmy Gambin; używana, sprawna, rok produkcji: dokładny nieznany, info od sprzedawcy: 1975 – 1978.</i>		
	<i>Cena: 3200 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529.</i>		
	<i>Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.fr/gambin-x+600+-+y+200+-+z+400+mm/-7771856?utm_source=ms&utm_medium=email&utm_campaign=ms_inquiry&utm_term=7771856</i>		

oferta sprzedaży netto	14249,28	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	-----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	12 824 zł
----------------------------------	------------------

ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO		Numer arkusza	5
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Kompresor		
Producent	FSD		
Model	-	Nr seryjny	-
			
Uwagi	<i>Kompresor, używany, sprawny. Widoczne niewielkie ślady użytkowania. Przechowywanie: zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi.</i>		
średnia cena ofert sprzedaży	4365,00	Współczynnik korygujący (zużycie fizyczne i ekonomiczne)	0,70
Wartość oszacowana netto [PLN]		3 056 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	5a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Kompresor		
---------------------------	------------------	--	--

Producent	Bauer Compressoren		
-----------	---------------------------	--	--

Model	LT500	Nr seryjny	-
-------	-------	------------	---

Uwagi	<i>Kompresor używany.</i> <i>Adres internetowy oferty:</i> https://allegro.pl/oferta/sprezarka-kompresor-matabo-airpol-wan-abac-bauer-13948085097?utm_feed=aa34192d-eee2-4419-9a9a-de66b9dfae24&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=_dio_przemysl_pla_pmax_sc&ev_campaign_id=17958851430&gclid=Cj0KCQw2eiIBhCCARIsAG0P8ulSvzUKWDBBmb0JcMmxQ6msH2cHfkePpb-90IVr9pbXpL3kKe4oAeQaAvZtEALw_wcB		
-------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	6150,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	5 535 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	5b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Kompresor		
---------------------------	------------------	--	--

Producent	Mahle		
-----------	--------------	--	--

Model	-	Nr seryjny	-
-------	---	------------	---



Uwagi	<i>Kompresor używany.</i> <i>Adres internetowy oferty: https://allegro.pl/oferta/sprezarka-kompresor-matabo-mahle-airpol-wan-abac-13907428027?utm_feed=aa34192d-eee2-4419-9a9a-de66b9dfe24&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=_dio_przemysl_pla_pmax_sc&ev_campaign_id=17958851430&gclid=Cj0KCQjw2eiiBhCCARIsAG0P8spdcwhXtX9RdwwZCc3ywqrVg_YxJsK9GVRuGi4BixFHhUWKOrkNdQaAm_3EALw_wcB</i>		
--------------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	4200,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	3 780 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	5c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Kompresor		
---------------------------	------------------	--	--

Producent	Flaco		
-----------	--------------	--	--

Model	-	Nr seryjny	-
-------	---	------------	---



Uwagi	<i>Kompresor używany.</i> <i>Adres internetowy oferty: https://allegro.pl/oferta/kompresor-sprezarka-wan-airpol-cecato-metabo-13946353053</i>		

oferta sprzedaży netto	4200,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	3 780 zł
----------------------------------	-----------------

ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO		Numer arkusza	6
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Kosa spalinowa		
Producent	Kingfisher plc		
Model	FPBCP52-3	Nr seryjny	-
			
Uwagi	Kosa spalinowa, używana, widoczne ślady użytkowania. Rok produkcji: 2016.		
średnia cena ofert sprzedaży	335,00	Współczynnik korygujący (zużycie fizyczne i ekonomiczne)	0,60
Wartość oszacowana netto [PLN]		201 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	6a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Kosa spalinowa		
---------------------------	-----------------------	--	--

Producent	AL-FA		
-----------	--------------	--	--

Model	ALBC52	Nr seryjny	-
-------	---------------	------------	---



Uwagi	Kosa spalinowa firmy AL.-FA. Produkt nowy. Adres internetowy oferty: https://zamu.pl/podkaszarki-spalinowe/kosa-podkaszarka-spalinowa-5-2km-alfa-2?gclid=CjwKCAjw38SoBhB6EiwA8EQVLjUx2GX66sip2tXo4GeQPn81erdYp9d5ck4ZP7t-8iTxNigjKylhoC5z8QAvD_BwE		
-------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	424,99	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	---------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	382 zł
----------------------------------	---------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	6b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Kosa spalinowa		
---------------------------	-----------------------	--	--

Producent	TMK		
-----------	------------	--	--

Model	325	Nr seryjny	-
-------	-----	------------	---



Uwagi	Kosa spalinowa firmy TMK Produkt nowy. Oferta zawiera VAT, do wycen przyjęto cenę bez 23% VAT. Adres internetowy oferty: https://www.obl.pl/kosy-spalinowe/kosa-spalinowa-tmk-325-1-5-km/p/6188940?wt_cc1=20294152313&wt_cc4=c&wt_cc9=&wt_mc=gs.pla.smart.ogrod_i_wypoczynek.&gclid=CjwKCAjw38SoBhB6EiwA8EQVLtQvW38hZak0FwRdCMbhxpjy3fpe3QsBb3sASMB6gsedSseHSK8ExoCjPYQAvD_BwE		
-------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	307,23	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	--------	-------------------------	------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	277 zł
----------------------------------	--------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	6c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Kosa spalinowa		
---------------------------	-----------------------	--	--

Producent	NAC		
-----------	------------	--	--

Model	BP52LM-T	Nr seryjny	-
-------	-----------------	------------	---



Uwagi	Kosa spalinowa firmy NAC Produkt nowy. Oferta zawiera VAT, do wycen przyjęto cenę bez 23% VAT. Adres internetowy oferty: https://www.leroymerlin.pl/maszyny-ogrodnicze/kosy-podkaszarki/kosy-i-podkaszarki-spalinowe/kosa-spalinowa-nac-bp52lm-t-2kw-51-7cm3,p434483,l3201.html?gclid=CjwKCAjw38SoBhB6EiwA8EQVLv5efQ_AZakOVYnzq04UerwFpFOX3vXoIcVKkJkkE4x2nbErTTjhLBoCa_gQAvD_BwE&gclidsrc=aw.ds		
-------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	384,30	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	---------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	346 zł
----------------------------------	---------------



Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	7a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Odciąg		
---------------------------	---------------	--	--

Producent	Metabo		
-----------	---------------	--	--

Model	SPA 1200	Nr seryjny	-
-------	-----------------	------------	---



Uwagi	Odciąg firmy Metabo; produkt nowy. Adres internetowy oferty: https://www.elektropasaz.pl/katalog-produktow/narzedziowy/elektronarzedzia/odkurzacze-odciagi-wiorow/pokaz/TW_8407be0c02e3/odciag-trocin-metabo-spa-1200-900m3-h-0-55kw-230v-601205000?gclid=CjwKCAjw38SoBhB6EiwA8EQVLkGdwMI-ediz2AVYa-cLZMa-qgzmZg3e27m_S83Kwi64gs5qtMhpTxoCYF4QAVD_BwE		
--------------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	1005,69	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	905 zł
----------------------------------	---------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	7b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Odciąg		
---------------------------	---------------	--	--

Producent	Bernardo		
-----------	-----------------	--	--

Model	DC160	Nr seryjny	-
-------	--------------	------------	---



Uwagi	Odciąg firmy Bernardo; produkt nowy.		
	Adres internetowy oferty: https://www.hafen.pl/odciag-do-trocin-jedno-workowy-dc-160?gclid=CjwKCAjw38SoBhB6EiwA8EQVLvrqnPH6HxxAzvuZwDS5iSi7_-2o3PkqRKdzh1v2J8VruwfQhDcimxoCLNwQAvD_BwE		

oferta sprzedaży netto	969,02	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	---------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	872 zł
----------------------------------	---------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	7c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Odciąg		
---------------------------	---------------	--	--

Producent	Metabo		
-----------	---------------	--	--

Model	SPA 1200	Nr seryjny	-
-------	-----------------	------------	---



Uwagi	Odciąg firmy Metabo; produkt nowy. Oferta zawiera VAT, do wycen przyjęto cenę bez 23% VAT. Adres internetowy oferty: https://www.conrad.pl/pl/p/system-odciagu-metabo-601205000-1-szt-818923.html?&vat=true&gclid=CjwKCAjw38SoBhB6EiwA8EQVLnh2FCUK8lVCgzNoGUHHm6lJpunDXLRNZ5yQ0E-vl8KZwAoIHVskORoCWFIQAvD_BwE&gclsrc=aw.ds		
-------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	1169,63	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 053 zł
----------------------------------	-----------------

ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO	Numer arkusza	8
	Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	<i>Odciąg do piły (II)</i>
---------------------------	-----------------------------------

Producent	Holzstar
-----------	-----------------

Model	SAA2003	Nr seryjny	592-17-0286
-------	----------------	------------	--------------------

Uwagi	Odciąg do pyłu wykorzystywany do piły (maszyny CNC). Rok produkcji: 2017; używany - widoczne ślady użytkowania. Przechowywanie: zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi.
--------------	---

średnia cena ofert sprzedaży	1445,41	Współczynnik korygujący (zużycie fizyczne i ekonomiczne)	0,70
------------------------------	----------------	---	-------------

Wartość oszacowana netto [PLN]	1 012 zł
--------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	8a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Odciąg		
------------------------------	---------------	--	--

Producent	Holzstar		
-----------	-----------------	--	--

Model	SAA 2003	Nr seryjny	-
-------	-----------------	------------	---



Uwagi	Odciąg do różnych zastosowań firmy Holzstar. Produkt nowy. Adres internetowy oferty: https://jptech-maszyny.pl/holzstar-saa-2003-odciag-trocin?gclid=CjwKCAjwgsqoBhBNEiwAwe5w0638sEgMyvmof0MKg3zPXo3j4UhNx3snvufdoM03q1utYuG72To9HhoC0ykQAvD_BwE		
--------------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	1604,55	Współczynnik korygujący	0,90
---------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 444 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	8b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Odciał		
---------------------------	---------------	--	--

Producent	Holzstar		
-----------	-----------------	--	--

Model	SA2003	Nr seryjny	-
-------	---------------	------------	---



Uwagi	<i>Odciał do różnych zastosowań firmy Holzstar. Produkt nowy.</i> <i>Adres internetowy oferty: https://sklep.monte-polska.pl/pl/p/Odcial-d0-wiorow-z-metalowym-wirnikiem-wentylatora-o-mocy-1%2C5-kW-SAA-2003-Holzstar-kod-5922203/12220?gad=1&gclid=CjwKCAjwgsqoBhBNEiwAwe5w0816jePLaNAXK0wkr7NXf1MgvbcF1JPJiw_9_xKfqngk93HUQN-yLBoC7eYQAvD_BwE</i>		

oferta sprzedaży netto	1604,54	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 444 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	8c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Odciąg		
---------------------------	---------------	--	--

Producent	Holzstar		
-----------	-----------------	--	--

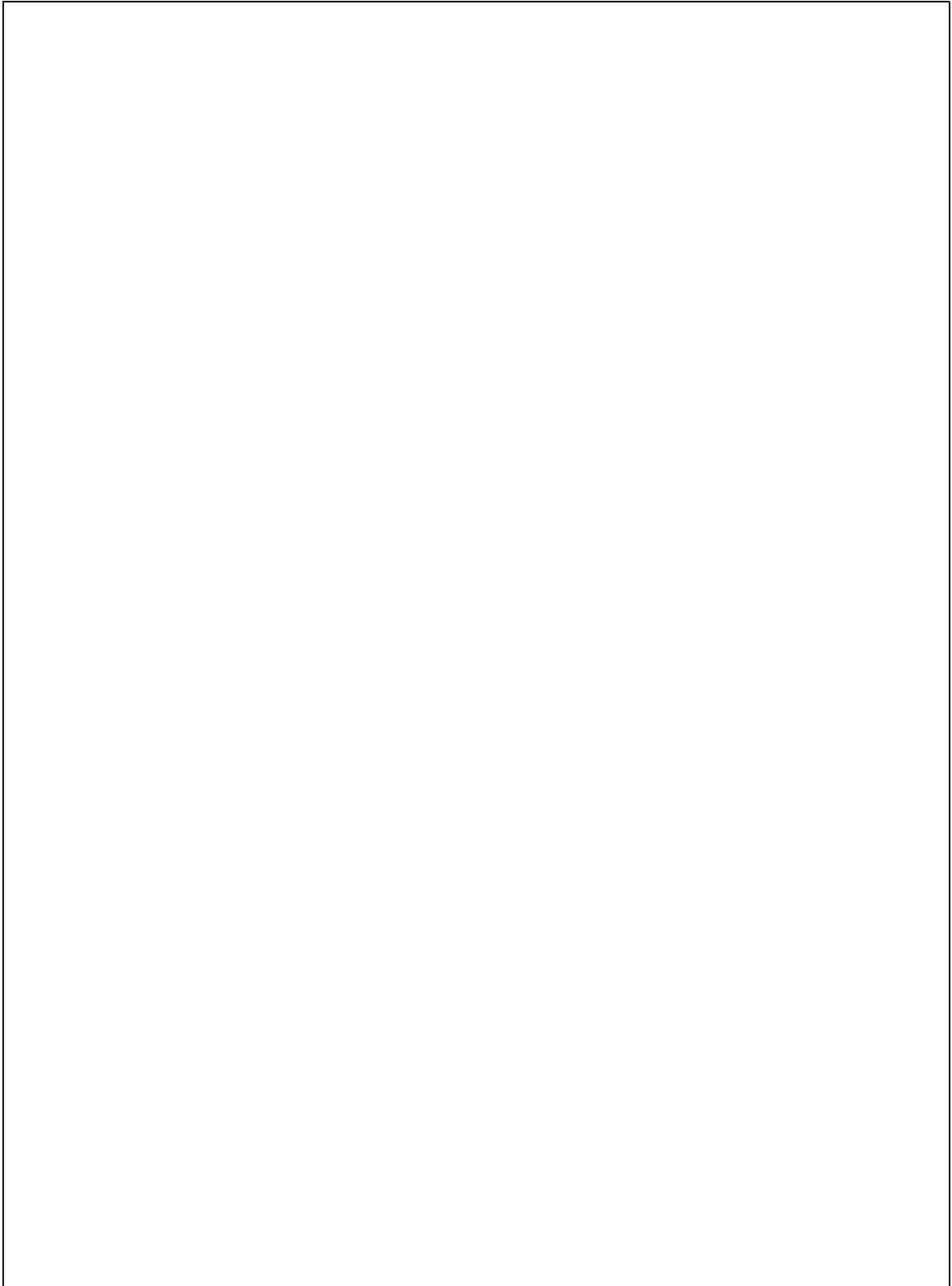
Model	SA2003	Nr seryjny	-
-------	---------------	------------	---



Uwagi	Odciąg do różnych zastosowań firmy Holzstar. Produkt nowy.		
	Adres internetowy oferty: https://www.kammar24.pl/odciag-worow-trocin-2553-m3h-saa-2003-400v-holzstar-p-65267.html?gclid=CjwKCAjwgsqoBhBNEiwAwe5w0yDMre3itR9VMO9yVPOesZ_l4o8a-zKW6zwETRADzPQOkv5j0FTz6hoCXOQQA_vD_BwE		

oferta sprzedaży netto	1608,94	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 448 zł
----------------------------------	-----------------



Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	9a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Odciąg		
---------------------------	---------------	--	--

Producent	Holzmann Maschinen		
-----------	---------------------------	--	--

Model	ABS2480	Nr seryjny	-
-------	----------------	------------	---



Uwagi	Odciąg do różnych zastosowań firmy Holzmann Maschinen. Produkt nowy.		
	Adres internetowy oferty: https://sklep.monte-polska.pl/pl/p/Odcia-g-trocin-ABS2480-230V-Holzmann/6944		

oferta sprzedaży netto	1503,25	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 353 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	9b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Odciąg		
---------------------------	---------------	--	--

Producent	Holzmann Maschinen		
-----------	---------------------------	--	--

Model	ABS2480	Nr seryjny	-
-------	----------------	------------	---



Uwagi	Odciąg do różnych zastosowań firmy Holzmann Maschinen. Produkt nowy. Adres internetowy oferty: https://www.megaobrabiarki.pl/holzmann-urzadzenie-odciagowe-pochlaniacz-trocin-abs-2480,id13934.html?gclid=CjwKCAjw69moBhBgEiwAUFCx2JZcF1KOHU5rNR-ebtluQvvr5VGMhSDuGiurJHIC Y0AOX4tffRz5yhoCyBwQAvD_BwE		
-------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	1453,66	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 308 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	9c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Odciąg		
---------------------------	---------------	--	--

Producent	Holzmann Maschinen		
-----------	---------------------------	--	--

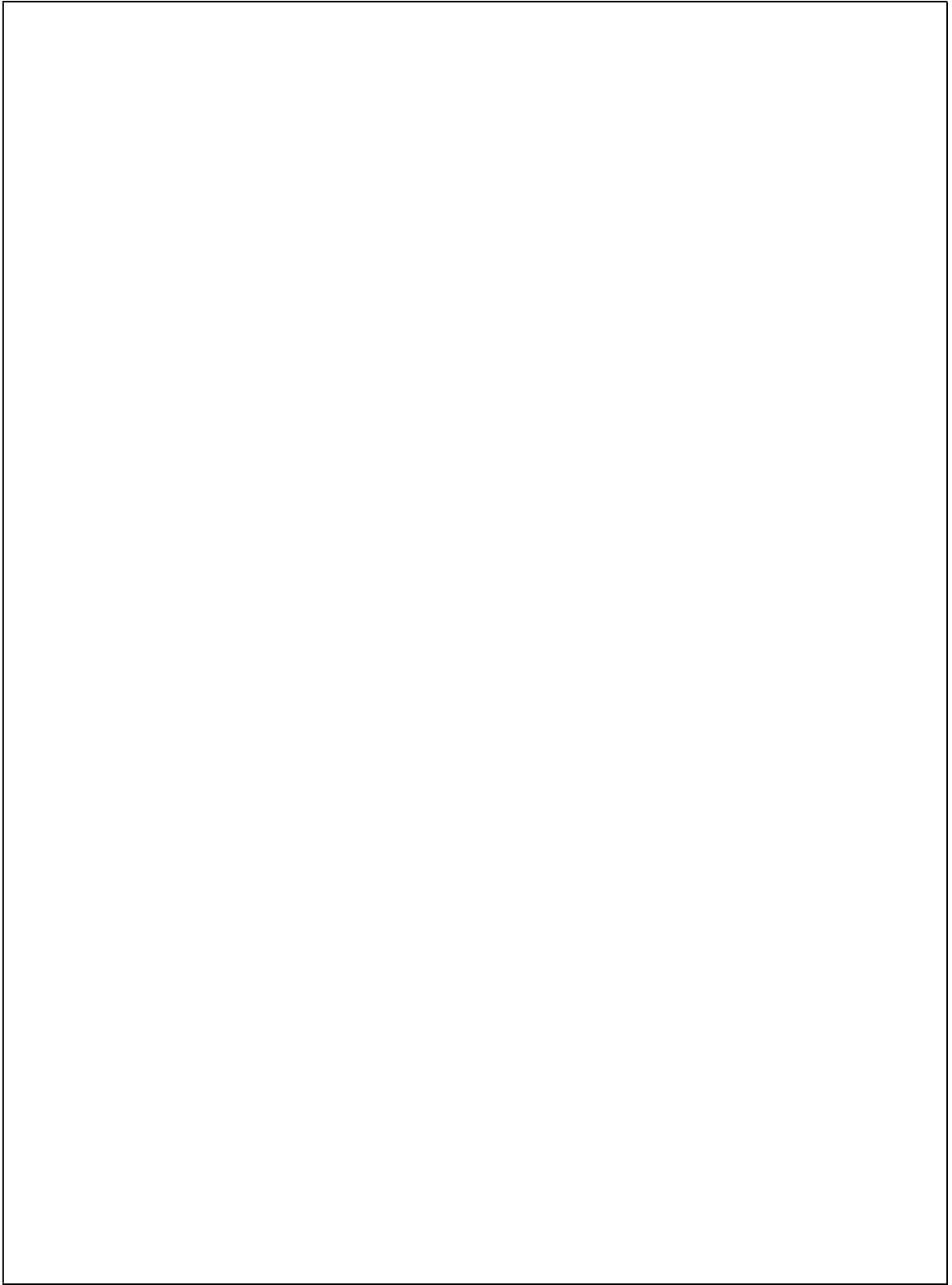
Model	ABS 2480	Nr seryjny	-
-------	-----------------	------------	---



Uwagi	Odciąg do różnych zastosowań firmy Holzmann Maschinen. Produkt nowy.		
	Adres internetowy oferty: https://www.kma-maszyny.pl/katalog-produktow/odciag-do-trocin-abs-2480.html		

oferta sprzedaży netto	1504,10	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 354 zł
----------------------------------	-----------------



Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza 10a
		Data: 14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Osuszacz		
------------------------------	-----------------	--	--

Producent	OMI		
-----------	------------	--	--

Model	ED54	Nr seryjny	-
-------	-------------	------------	---



Uwagi	Osuszacz firmy OMI. Produkt nowy; w ofercie cena brutto, do wyceny przyjęto cenę netto - odejmując 23% VAT. Adres internetowy oferty: https://allegro.pl/oferta/omi-ed-54-osuszacz-12132449880?utm_feed=aa34192d-eee2-4419-9a9a-de66b9dfae24&utm_term=test&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=_dio_ogrzewanie_pla_pmax&ev_campaign_id=17303547827&network=x&placement=&test=pmax&category=heating&gclid=Cj0KCQjwmvSoBhDOARIsAK6aV7g5oCww72YJtCtU3uv9mm5TIDF37xP2q_j1QnGvadG_G0lOnp8xG8aAgfmEALw_wcB		
--------------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	4042,50	Współczynnik korygujący	0,90
---------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	3 638 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	10b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Osuszacz		
---------------------------	-----------------	--	--

Producent	BEKO		
-----------	-------------	--	--

Model	RA 50/AC	Nr seryjny	-
-------	-----------------	------------	---



Uwagi	Osuszacz firmy BEKO. Produkt nowy; w ofercie cena brutto, do wyceny przyjęto cenę netto - odejmując 23% VAT. Adres internetowy oferty: https://pneumat.pl/pl/produkt/12449-osuszacz-beko-drypoint-ra-50-ac?gad=1&gclid=Cj0KCQjwmvSoBhDOARIsAK6aV7IyejtbEmzcSZboLgNvrieN75Qq4DXY3qUWX1Iq6egK7TEtiVggAsaAhaEEALw_wcB		
--------------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	4242,70	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	3 818 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	10c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Osuszacz		
---------------------------	-----------------	--	--

Producent	OMI		
-----------	------------	--	--

Model	ED54	Nr seryjny	-
-------	-------------	------------	---



Uwagi	Osuszacz firmy OMI. Produkt nowy; w ofercie cena brutto, do wyceny przyjęto cenę netto - odejmując 23% VAT. Adres internetowy oferty: https://abctechnika.pl/osuszacze-zlebnicze/185-osuszacz-ed-54.html?gclid=Cj0KCQjwmvSoBhDOARIsAK6aV7j7xCir-Ag-AyuTr7pFQ3f9GMzQnx_jccWC9E2UHyr8nlpqYgMUgBkaAqdQEALw_wcB		
-------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	4620,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	4 158 zł
----------------------------------	-----------------



Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	11a
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Piła dwugłowicowa (maszyna CNC)		
Producent	Osterberger		
Model	ZKM500DGE	Nr seryjny	-
			
Uwagi	Piła dwugłowicowa (maszyna CNC) - nowa; rok produkcji: 2023. Cena: 45000 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529. W zestawie brak odciągów spalin. Nowy system odciagu spalin to koszt ok. 5 200 EUR. Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.pl/m-zkm+500+dg/f-10919414		
oferta sprzedaży netto	200380,50	Współczynnik korygujący	0,90
Wartość z oferty sprzedaży [PLN]		180 342 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	11b
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Piła dwugłowicowa (maszyna CNC)		
Producent	Osterberger		
Model	ZKM 600 DGE	Nr seryjny	-



Uwagi	<i>Piła dwugłowicowa (maszyna CNC) - nowa; rok produkcji: 2023. Cena: 59000 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529.</i> <i>W zestawie brak odciągów spalin. Nowy system odciągu spalin to koszt ok. 5 200 EUR.</i> <i>Oferta otrzymana w formie email.</i>		
--------------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	262721,10	Współczynnik korygujący	0,90
---------------------------	------------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	236 449 zł
----------------------------------	-------------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	11c
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Piła dwugłowicowa (maszyna CNC)		
Producent	Elumatec		
Model	DG142 XL	Nr seryjny	-
			
Uwagi	<i>Piła dwugłowicowa (maszyna CNC) - używana, stan dobry (jak nowy - wg. informacji sprzedawcy), rok produkcji: 2020. Cena: 39000 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529.</i> <i>W zestawie brak odciągów spalin. System odciagu wiórem to koszt 8 890 pln / oryginalny złożony z dwóch oddzielnych modułówkażdy o mocy 2,2 kw / oryginał / koszt nowego to 5 200 euro.</i> <i>Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.pl/elumatec-dg142+xl/i-10955279</i>		
oferta sprzedaży netto	173663,10	Współczynnik korygujący	0,90
Wartość z oferty sprzedaży [PLN]		156 297 zł	

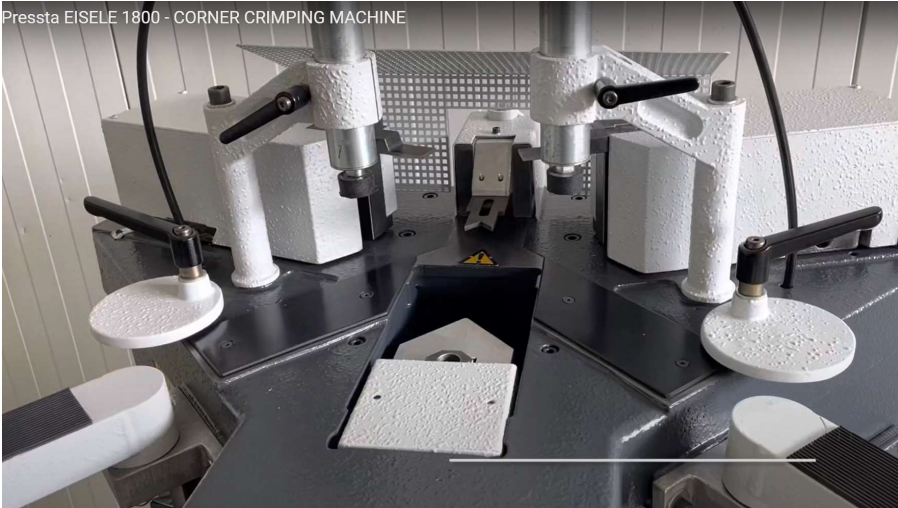


Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	12a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Prasa/ zagniatarka		
---------------------------	---------------------------	--	--

Producent	Pressta Eisele		
-----------	-----------------------	--	--

Model	1800	Nr seryjny	-
-------	-------------	------------	---



Pressta EISELE 1800 - CORNER CRIMPING MACHINE

Uwagi	<i>Prasa/ zagniatarka firmy Pressta Eisele, używana, rok produkcji: 1996. Cena: 4300 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529. Oferta otrzymana w formie email.</i>		
--------------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	19147,47	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	-----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	17 233 zł
----------------------------------	------------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	12b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Prasa/ zagniatarka		
---------------------------	---------------------------	--	--

Producent	Pressta Eisele		
-----------	-----------------------	--	--

Model	1800	Nr seryjny	-
-------	------	------------	---





Uwagi	Prasa/ zagniatarka firmy Pressta Eisele, używana, rok produkcji: 2001. Adres internetowy oferty: https://maszynodopcjal.pl/oferta/18,zagniatarki-zaciskarki/1330,zagniatarka-zaciskarka-pressta-eisele-1800#maszyna Oferta cenowa otrzymana w formie email.		
--------------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	17900,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------	-------------------------	------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	16 110 zł
----------------------------------	-----------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	12c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Prasa/ zagniatarka		
---------------------------	---------------------------	--	--

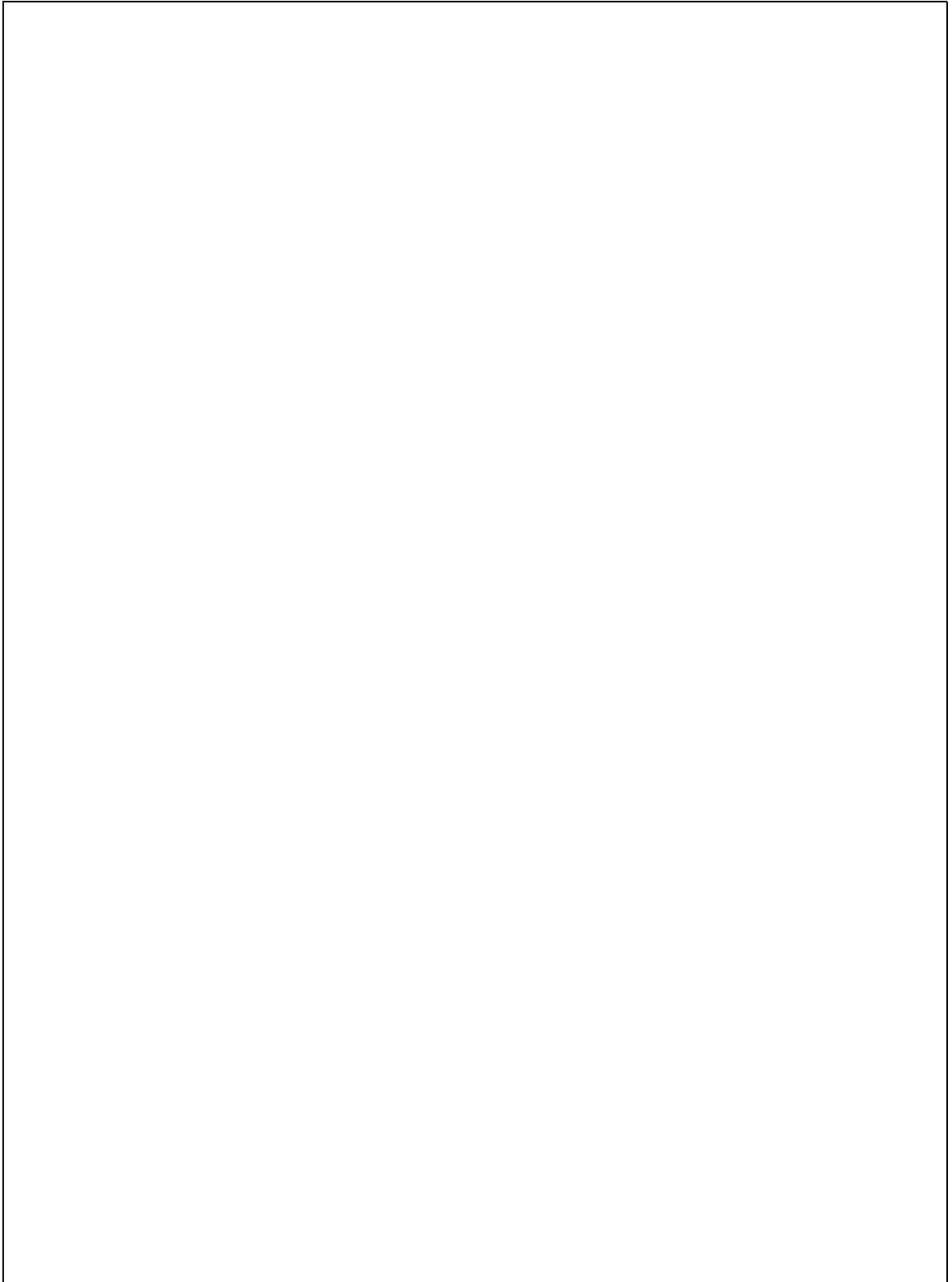
Producent	Pressta Eisele		
-----------	-----------------------	--	--

Model	1000	Nr seryjny	-
-------	------	------------	---

Uwagi	Prasa/ zagniatarka firmy Pressta Eisele, używana, rok produkcji: 1997. Adres internetowy oferty: https://maszynodopcvial.pl/oferta/18,zagniatarki-zaciskarki/761,zagniatarka-zaciskarka-pressta-eisele-1000-rok-1997 Oferta cenowa otrzymana w formie email.		
--------------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	14900,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	-----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	13 410 zł
----------------------------------	------------------



Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	13a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wiertarka stołowa		
---------------------------	--------------------------	--	--

Producent	Optimum		
-----------	----------------	--	--

Model	DQ18	Nr seryjny	-
-------	-------------	------------	---



Uwagi	Wiertarka stołowa marki Optimum; produkt nowy. Adres internetowy oferty: https://seger.pl/13685-wiertarka-stolowa-optimum-optidrill-dq-18-z-napedem-pasowym?gclid=CjwKCAjwyY6pBhA9EiwAMzmfwDXHlm5m6FmSdEgZ83_guNPPGxwxgUGnHlvltjHsZx7oAlYxD-BG6BoCBPEQAvD_BwE		
--------------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	2049,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 844 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej	Numer arkusza	13b
	Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wiertarka stołowa
---------------------------	--------------------------

Producent	Bernardo
-----------	-----------------

Model	TB20T	Nr seryjny	-
-------	--------------	------------	---



Uwagi	Wiertarka stołowa marki Optimum; produkt nowy. Adres internetowy oferty: https://www.hafen.pl/wiertarka-stolowa-tb-20-t-230-v?gclid=CjwKCAjwyY6pBhA9EiwAMzmfweyNoPaIk8yaITlj_lh2O1ymiA-uwPISa8hBFrcrQqwzn3sso_yrhoCWsgQAvD_BwE#prettyPhoto
--------------	---

oferta sprzedaży netto	2149,01	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 934 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej	Numer arkusza	13c
	Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wiertarka stołowa
---------------------------	--------------------------

Producent	Optimum
-----------	----------------

Model	d17pro	Nr seryjny	-
-------	---------------	------------	---



Uwagi	Wiertarka stołowa marki Optimum; produkt nowy. W ofercie przedstawiono cenę brutto, do wyceny przyjęto cenę netto odliczając 23% podatku VAT. Adres internetowy oferty: https://warowny.com/product-pol-36218-Wiertarka-Stolowa-Optidrill-D17PRO-Optimum-3003010.html?country=1143020003&utm_source=iaj_ads&utm_medium=google_shopping
--------------	--

oferta sprzedaży netto	2248,46	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	2 024 zł
----------------------------------	-----------------

ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO		Numer arkusza	14
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Wybijarka/ siłownik pneumatyczny do wykrojników (sztanca)		
Producent	Jel Pneumatic CO, Ltd.		
Model	4F210-08G	Nr seryjny	
 			
Uwagi	<i>Wybijarka/ siłownik pneumatyczny do wykrojników (sztanca)/ prasa. Widoczne wyraźne ślady użytkowania. Przechowywanie: zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi.</i>		
średnia cena ofert sprzedaży	2850,00	Współczynnik korygujący (zużycie fizyczne i ekonomiczne)	0,65
Wartość oszacowana netto [PLN]		1 853 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	14a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Praska		
---------------------------	--------	--	--

Producent	Aliplast		
-----------	----------	--	--

Model	ACGSL 906	Nr seryjny	-
-------	-----------	------------	---

Uwagi	Praska; używana, sprawna. Rok produkcji: 2014. Adres internetowy oferty: https://maszynydopcviat.pl/oferta/28,praski-hydropneumatyczne/1097,praska-aliplast-typ-acgsl-906-rok-2014#maszyna Oferta cenowa otrzymana w formie email.		
-------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	2500,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	---------	-------------------------	------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	2 250 zł
----------------------------------	----------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	14b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Praska hydropneumatyczna		
---------------------------	---------------------------------	--	--

Producent	Schuco		
-----------	---------------	--	--

Model	290 124	Nr seryjny	792-2000
-------	---------	------------	----------



PRASKA
HYDROPNEUMATYCZNA
SCHUCO 290 124 DO WYCIĘĆ
ROK 2005
Obraz 1 z 2



PRASKA HYDROPNEUMATYCZNA SCHUCO 290 124
DO WYCIĘĆ ROK 2005
Obraz 2 z 2

SCHÜCO
SCHÜCO INTERNATIONAL KG
Karolinenstr. 1-15 33609 Bielefeld

PNEUMATIKPRESSE
Art.-Nr.: 290 124
Baujahr: 2005
Seriennummer: 792-2000

CE

Max. Betriebsdruck: 0,8 MPa
Luftverbrauch: 8 l / Hub
Hub: 12 mm
Gewicht: 100 kg

Uwagi	Praska hydropneumatyczna; używana, sprawna. Rok produkcji: 2005. Adres internetowy oferty: https://maszynydopcvial.pl/oferta/28,praski-hydropneumatyczne/1153,praska-hydropneumatyczna-schuco-290-124-do-wyciec-rok-2005#maszyna Oferta cenowa otrzymana w formie email.		
-------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	3000,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	---------	-------------------------	------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	2 700 zł
----------------------------------	----------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej	Numer arkusza	14c
	Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Praska hydropneumatyczna
---------------------------	---------------------------------

Producent	Elumatec
-----------	-----------------

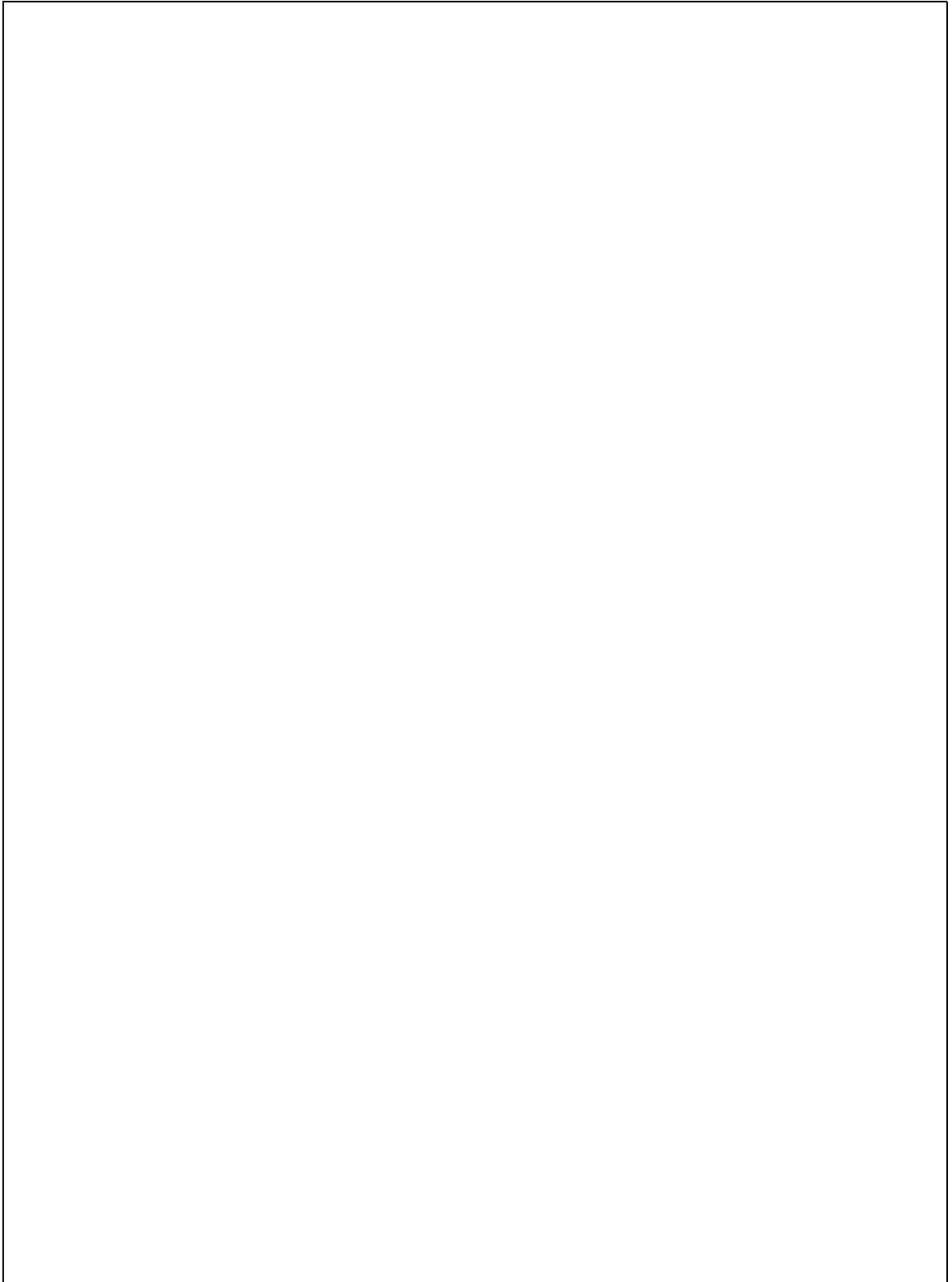
Model	ST 225	Nr seryjny	-
-------	---------------	------------	---



Uwagi	Praska hydropneumatyczna; używana, sprawna. Rok produkcji: 1994. Adres internetowy oferty: https://maszynodopcvial.pl/oferta/28,praski-hydropneumatyczne/1152,praska-hydropneumatyczna-elumatec-st-225-do-wyciec#maszyna Oferta cenowa otrzymana w formie email.
--------------	---

oferta sprzedaży netto	4000,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	3 600 zł
----------------------------------	-----------------



Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	15a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wycinarka/ przecinarka		
---------------------------	-------------------------------	--	--

Producent	Replinger		
-----------	------------------	--	--

Model	GL 2	Nr seryjny	-
-------	------	------------	---

PRZECINARKA DO OKUĆ REIPLINGER GL 2 ROK 2009
Obraz 1 z 4

Uwagi	Wycinarka/ przecinarka (gilotyna) marki Replinger. Używana, sprawna; rok produkcji: 2009. Adres internetowy oferty: https://maszynydopcviat.pl/oferta/37,gilotyny-przecinarki-do-okuc/308,przecinarka-do-okuc-reiplinger-gl-2-rok-2009#maszyna Oferta cenowa otrzymana w formie email.		
-------	---	--	--

oferta sprzedaży netto	2500,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

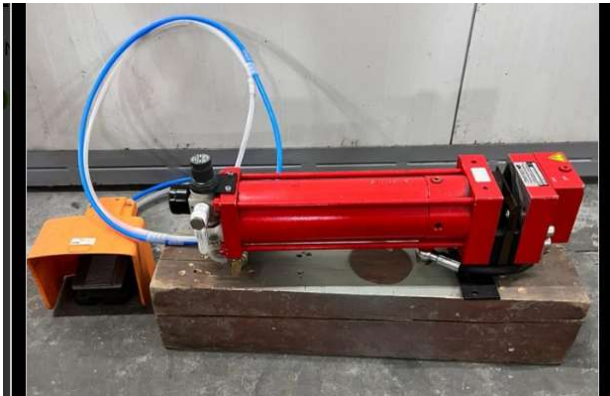
Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	2 250 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	15b
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wycinarka/ przecinarka		
---------------------------	-------------------------------	--	--

Producent	Replinger		
-----------	------------------	--	--

Model	GL 2	Nr seryjny	-
-------	------	------------	---



Uwagi	Wycinarka/ przecinarka (gilotyna) marki Replinger. Używana, sprawna; rok produkcji: 2012. Adres internetowy oferty: https://maszynydopcvial.pl/oferta/37,gilotyny-przecinarki-do-okuc/1343,przecinarka-do-okuc-reiplinger-gl-2-rok-2012#maszyna Oferta cenowa otrzymana w formie email.		

oferta sprzedaży netto	2500,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	2 250 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	15c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wycinarka/ przecinarka		
---------------------------	-------------------------------	--	--

Producent	Maco		
-----------	-------------	--	--

Model	NN.2	Nr seryjny	-
-------	-------------	------------	---

Uwagi	Wycinarka/ przecinarka (gilotyna) marki Maco. Używana, sprawna; rok produkcji: nieznany. Adres internetowy oferty: https://maszynodopcvial.pl/oferta/37,gilotyny-przecinarki-do-okuc-1058,gilotyna-do-okuc-maco#maszyna Oferta cenowa otrzymana w formie email.		
-------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	2000,00	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 800 zł
----------------------------------	-----------------

ARKUSZ WYCENY ŚRODKA TECHNICZNEGO		Numer arkusza	16
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Wykroinik pneumatyczny		
Producent	Oemme		
Model	P20V	Nr seryjny	2640778/A
			
Uwagi	<i>Wykroinik pneumatyczny marki Oemme. Widoczne niewielkie ślady użytkowania. Rok produkcji nieznan. Przechowywanie: zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi.</i>		
średnia cena ofert sprzedaży	1775,27	Współczynnik korygujący (zużycie fizyczne i ekonomiczne)	0,80
Wartość oszacowana netto [PLN]		1 420 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	16a
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wykroinik pneumatyczny		
---------------------------	-------------------------------	--	--

Producent	Oemme		
-----------	--------------	--	--

Model	3370412	Nr seryjny	-
-------	---------	------------	---

Uwagi	Wykroinik pneumatyczny marki Oemme, używany; rok produkcji: 2005. Cena: 450 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529. Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.pl/oemme-3370412/i-4348295		
-------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	2003,81	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 803 zł
----------------------------------	-----------------

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	16b
		Data:	14.09.2023
Nazwa środka technicznego	Wykroinik pneumatyczny		
Producent	AlpeMetal		
Model		Nr seryjny	-
			
Uwagi	Wykroinik pneumatyczny marki AlpeMetal; używany. Podano w ofercie cenę brutto; do wyceny przyjęto cenę netto odliczając 23% VAT. Adres internetowy oferty: https://allegro.pl/oferta/prasa-pneumatyczna-wykroinik-okien-alpemetal-13385027252		
oferta sprzedaży netto	1736,35	Współczynnik korygujący	0,90
Wartość z oferty sprzedaży [PLN]		1 563 zł	

Przykładowa oferta do wyceny porównawczej		Numer arkusza	16c
		Data:	14.09.2023

Nazwa środka technicznego	Wykroinik pneumatyczny		
---------------------------	-------------------------------	--	--

Producent	Oemme		
-----------	--------------	--	--

Model	3370495	Nr seryjny	-
-------	---------	------------	---

Uwagi	Wykroinik pneumatyczny marki Oemme, używany; rok produkcji: 2005. Cena: 450 EUR, kurs NBP PLN/ EUR z 19.10.23: 4,4529. Adres internetowy oferty: https://www.machinesseeker.pl/oemme-3370495/i-4348306		
-------	--	--	--

oferta sprzedaży netto	2003,81	Współczynnik korygujący	0,90
------------------------	----------------	-------------------------	-------------

Wartość z oferty sprzedaży [PLN]	1 803 zł
----------------------------------	-----------------

Autor opinii

Bolesław Głębowicz

podpis autora opinii